T.C.
MALTEPE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU-HUKUK KOMİSYONUNUN MÜŞTEREK RAPORU

83598281-050.06.04-(İ02/24) -(H03/41) **08 EYLÜL 2026**

TOPLANTIYA KATILANLAR	**:** İsmail Hakkı BULUT	(Başkan)
	Cumhur YILMAZ	(Başkan Yrd.)
	Hazar KUBAN	(Üye)
	Gültekin ÖZDEMİR	(Üye)
	Fatih BİNİCİ	(Üye)
	Nimet KARABULUT	(Başkan)
	Songül AYBİRDİ	(Başkan Yrd.)
	Göktuğ SAGUN	(Üye)
	Gültekin ÖZDEMİR	(Üye)
	İlker BARUTCU	(Üye)

KOMİSYONA HAVALE TARİHİ **:** 07.09.2026

RAPOR KONUSUNUN ÖZETİ **:** Maltepe İlçesi 16151 ada 66-99-107 parseller ile 16111 ada 5-7 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli UİP değişikliği teklifi.

ÖNERİNİN GELDİĞİ MAKAM **:** Plan ve Proje Müdürlüğü

DEĞERLENDİRME VE GÖRÜŞ **:** Maltepe Belediye Meclisinin 07.09.2026 tarihli oturumunda görüşülmek üzere komisyonlarımıza havale edilen, Maltepe İlçesi 16151 ada 66-99-107 parseller ile 16111 ada 5-7 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli UİP değişikliği ile ilgili teklif incelenmiştir.

Plan ve Proje Müdürlüğünce 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında Belediye Meclisinin 05.05.2026 tarih ve 67 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin müdürlüğünden geldiği şekliyle ve plan hiyerarşisine uygunluğunun sağlanması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım İmar Planın da ilgili müdürlüğünce hazırlanması tavsiye niteliğinde karar alınmak üzere komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

Meclisin onayına sunulur.

İMAR KOMİSYONU

İsmail Hakkı BULUT Başkan	Cumhur YILMAZ Başkan Yardımcısı	Hazar KUBAN Üye
Gültekin ÖZDEMİR Üye	Fatih BİNİCİ Üye	

HUKUK KOMİSYONU

Nimet KARABULUT Başkan	Songül AYBİRDİ Başkan Yardımcısı	Göktuğ SAGUN Üye
Gültekin ÖZDEMİR Üye	İlker BARUTCU Üye	